



**CHARLEROI**  
ASSEMBLÉES  
CELLULE  
CONSEIL

**PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL COMMUNAL  
DU 24 OCTOBRE 2016**

Le présent procès-verbal comprend 13 pages.

La séance débute à 18 h 30 et se termine à 22 h 00

**Présents :**

Présidente F. Daspremont, Echevine déléguée

C. Devilers, M. Fekrioui, Ph. Van Cauwenberghe, J. Patte, S. Beghin, A-M. Boeckeaert, O. Cencig, E. Goffart, Echevins

G. Monseux, B. Van Dyck, O. Chastel, L. Casaert, V. Salvi, L. Gahouchi, L. Parmentier, F. Devilers, M. El Bourezgui, M. Dogru, S. Kilic, A. Tanzilli, M. Sempo, X. Desgain, P. Panier, S. Merckx, H. Imane, S. Bangisa, F. Prévinaire, E. Paolini, M. Felon, N. Tzanétatos, A. Dufrane, D. Jadoul, D. Fotia, Ch. Meysman, D. Bakkouche, L. Manouvrier, J-Ph. Preumont, Ph. Hembise, A. Frère, K. Saladé, M. Kadim, L. Demaret, M. Reggiani, M. Herman, Conseillers

E. Massin, Président du CPAS

C. Ernotte, Directeur général f.f

Assistait également à la séance pour les dossiers concernant la zone de police

Ph. Stratsaert, commissaire-divisionnaire chef de corps

**Absents et excusé(s) :**

P. Magnette, Ph. Sonnet, J-P. Deprez, G. Italiano, M. Hoebeke

---

**Séance publique**

	Avis D.F.	Votes
1	Approbation du procès verbal de la séance publique du 26 septembre 2016	Unanimité

2	SGE - Division secrétariat communal - Service des assemblées - Vérification des pouvoirs et installation de Monsieur Herman Maurice en qualité de conseiller communal		Prise d'acte Pas de vote
---	---	--	-----------------------------

### Inscription d'un point du Conseiller communal Luc Parmentier

2/1	Protocole de collaboration entre le Comité de direction et le Médiateur communal		Retiré par M. Luc Parmentier
-----	--	--	------------------------------------

### Interventions

2/3	Quelles actions pour lutter contre l'islamophobie, la porte du fascisme ? Demande de Mme Malika El Bourezgui <i>Réponse de M. Fekrioui</i>		
2/4	Bilan et avenir des conseils de participation. Demande de Mme Latifa Gahouchi <i>Réponse de M. Beghin – Intervention de Mme Merckx et Mme El Bourezgui</i>		
2/5	OK sur glace... ? Demande de M. Maxime Sempo <i>Réponse de M. Goffart</i>		
2/6	Plusieurs places en attente de rénovation. Demande de M. Jean-Philippe Preumont <i>Réponse de M. Goffart – Intervention de M. Casaert</i>		
2/7	Garderies/étude gratuites : premier bilan. Demande de Mme Sofie Merckx <i>Réponse de Mme Patte – intervention de M. Tanzilli</i>		
2/8	Allo Police ! Demande de M. Luc Parmentier <i>Réponse de Mme Daspremont – Intervention de Mme Merckx</i>		Fusionnée avec la 2/11
2/9	Refus d'attestation « sans domicile fixe » par le C.P.A.S. de Charleroi. Demande de M. Maxime Felon <i>Réponse de M. Massin</i>		
2/10	Lutte contre le dumping social : où en sommes-nous à Charleroi ? Demande de M. Mohamed Kadim <i>Réponse de Mme Daspremont - Intervention de M. Desgain</i>		
2/11	Manque de personnel au sein de la zone de police de Charleroi. Demande de M. Antoine Tanzilli		

### Questions d'actualité

2/12	Gazon Maudit ? Demande de M. Maxime Sempo <i>Réponse de M. Van Cauwenberghe</i>		
2/13	Concours BEBAT pour gagner une plaine de jeu. Demande de M. Anthony Dufrane <i>Réponse de Mme Patte</i>		
2/14	Où en sont les nouveaux logements du projet rive gauche ? Demande de M. Xavier Desgain <i>Réponse de Mme Cencig</i>		

3	SGE - Division secrétariat communal - Service des assemblées - Tableau de préséance des membres du Conseil communal - Actualisation		Pas de vote
4	SGE - Division secrétariat communal - Service des assemblées - Rapport annuel du médiateur communal pour l'année 2015 - Prise d'acte <i>M. Jean-Luc Labbé, médiateur communal présente son rapport – Intervention de M. Desgain et Mme Merckx</i>		Pas de vote
5	FIN – Budget et Contrôle budgétaire – Budget 2016 de la zone de police – Modification n° 2	Favorable	40 voix pour et 4 voix contre
6	<i>Il est demandé aux conseillers de prendre acte de l'addendum (erreur de libellé) et de l'erratum (les documents informatiques comportent deux erreurs de libellé) avant de voter - Les pages corrigées se trouvent dans les fardes des conseillers</i> FIN – Budget et Contrôle budgétaire – Budget communal de 2016 – Modification n° 2 <i>Intervention de M. Parmentier qui remercie tout d'abord Mme Géraldine Dubois, directrice adjointe ff du service budget</i> <i>M. Parmentier souhaite débattre sur les points 5 et 6 avant de procéder au vote</i> <i>Interventions de Mme Merckx, M. Desgain, Mme El Bourezgui et réponses de Mme Daspremont et M. Goffart</i>	Favorable	40 voix pour et 4 voix contre
7	DGE - Désignation de Madame Lefin Jacqueline en tant que représentante Ecolo au sein de l'Asbl Château de Monceau dans le cadre du règlement fixant la procédure pour la désignation d'observateurs consultatifs dans les instances para-communales approuvé par le conseil communal du 25 avril 2016		Unanimité
8	FIN – Service du Budget et du Contrôle budgétaire - Eglise Protestante de Marchienne-au-Pont - Budget pour 2016 - Modification budgétaire n° 1 - Approbation		27 voix pour et 14 abstentions
9	FIN – Service du Budget et du Contrôle budgétaire - Eglise Protestante de Farciennes - Budget pour 2016 - Modification n°1 - Avis à émettre		27 voix pour et 14 abstentions
10	FIN – Service du Budget et du Contrôle budgétaire - Fabrique de l'Eglise Notre-Dame (Sainte-Vierge) à Marchienne-au-Pont - Projet de travaux de rénovation du chauffage du presbytère		27 voix pour et 14 abstentions
11	FIN – Service du Budget et du Contrôle budgétaire - Fabrique de l'Eglise Notre-Dame (Sainte-Vierge) à Marchienne-au-Pont - Projet de travaux de rénovation de l'orgue de l'église		27 voix pour et 14 abstentions
12	FIN – Service du Budget et du Contrôle budgétaire - Presbytère sis à la rue de Marchienne 1Bis à Charleroi – Convention d'occupation		27 voix pour et 14 abstentions
13	FIN – Service du Budget et du Contrôle budgétaire – Eglise protestante de Marchienne-au-Pont – Budget 2017 – Prorogation du délai de tutelle		27 voix pour et 14 abstentions

14	FIN – Service du Budget et du Contrôle budgétaire - Eglise Protestante de Marchienne-au-Pont – Budget pour l’exercice 2017 – Avis à émettre		27 voix pour et 14 abstentions
15	FIN – Service du Budget et du Contrôle budgétaire – Eglise protestante de Marcinelle – Budget pour l’exercice 2017 - Réformation	Non remis	27 voix pour et 14 abstentions
16	FIN – Service du Budget et du Contrôle budgétaire – Eglises protestantes – Budget pour l’exercice 2017 – Approbations : a) Charleroi b) Jumet c) Ransart		27 voix pour et 14 abstentions
17	FIN – Service du Budget et du Contrôle budgétaire – Fabriques d’Eglises – Budget pour l’exercice 2017 – Approbations : a) Saint-Christophe à Charleroi b) Saint-Eloi à Charleroi c) Saint-Basile à Couillet d) Saint-Laurent à Couillet e) Notre-Dame de Lourdes à Gilly f) Sacré-Cœur à Gilly g) Sainte-Barbe à Gilly h) Saint-Remy à Gilly i) Saint-Jean Baptiste à Gosselies j) Saint-Joseph à Gosselies k) Saint-Joseph à Jumet l) Saint-Roch à Lodelinsart m) Sainte-Marie à Lodelinsart n) Notre-Dame (Ste Vierge) à Marchienne-au-Pont o) Sainte-Bernadette à Marchienne-au-Pont p) Sacré-Cœur à Marcinelle q) Saint-Martin à Marcinelle r) Saint-Louis à Marcinelle s) Sacré-Cœur à Mont-sur-Marchienne t) Saint-Martin à Ransart u) Saint-Pierre à Ransart	Non remis a) à c) e) à u)  d) pas d’avis	27 voix pour et 14 abstentions
18	FIN – Service du Budget et du Contrôle budgétaire – Fabriques d’Eglises – Budget pour l’exercice 2017 – Réformations : a) Saint-Joseph à Charleroi b) Saint-Antoine à Charleroi c) Notre-Dame du Rosaire à Couillet d) Saint-Sulpice à Jumet e) Saint-Lambert à Jumet f) Sacré-Cœur à Jumet g) Saint-Pierre à Marchienne-au-Pont h) Saint-Louis de Gonzague à Monceau-sur-Sambre i) Notre-Dame de Lourdes à Montignies-sur-Sambre j) Saint-Rémi à Montignies-sur-Sambre k) Conversion de Saint-Paul à Mont-sur-Marchienne l) Notre-Dame de l’Assomption à Roux	Non remis	27 voix pour et 14 abstentions

19	SEC – APP - Marché public de fournitures – Procédure négociée directe avec publicité – Acquisition de mobilier urbain type hexagonal - Approbation du mode de passation et des conditions du marché - Montant estimé : 84.250,00 € HTVA, soit 101.942,50 € TVAC sur le budget extraordinaire	Favorable	Unanimité
20	ANU – Division Culture – Réseau des Bibliothèques de Charleroi – Convention entre la Ville de Charleroi et la Province de Hainaut pour le renouvellement de reconnaissance en tant qu'opérateur direct – Bibliothèque locale subventionnée par la Fédération Wallonie Bruxelles et la conservation d'une collection encyclopédique commune		Unanimité
21	ANU – Culture – Musée des Beaux-Arts - Don manuel de Madame Hermine MEUNIER, d'une de ses œuvres, huile sur toile de lin marouflée, d'une valeur assurance de 500,00 € - Acceptation et prise en charge de l'assurance		Unanimité
22	ANU – Culture – Musée des Beaux-Arts - Don manuel de Madame Marie WILLEM, d'une dizaine d'œuvres, six huiles sur toile, réalisées par Georges VANDENBOSCH, une huile sur toile d'Émile TAINMONT, d'Arsène DETRY, d'Othon FRIESZ et une huile sur toile d'un artiste inconnu pour une valeur assurance totale de 4.000,00 € - Acceptation et prise en charge de l'assurance		Unanimité
23	ANU – Culture – Musée des Beaux-Arts - Don manuel de Monsieur Émile LAURENT, de deux de ses œuvres, une huile sur toile, intitulée « Décor pour un requiem », d'une valeur assurance de 3.000,00 € et une huile sur panneau, intitulée « Sidérurgie chaotique », d'une valeur assurance de 3.000,00 € - Acceptation et prise en charge de l'assurance		Unanimité
24	ANU – Division Culture – Avenant n° 2 au Contrat-programme 2012-2016 proposé par la Fédération Wallonie-Bruxelles à l'Asbl Charleroi-Danses - Approbation		Unanimité
25	ANU – Division Culture – Budget ordinaire 2016 – Octroi d'une subvention à l'Asbl « Musée de la Photographie » dans le cadre des 350 ans et de l'exposition "Public à l'Oeuvre" – Montant 40.000,00 € – Article budgétaire 0762/33202/015	Favorable	Unanimité
26	FIN – RC – Taxe directe – Centimes additionnels au précompte immobilier – Renouvellement du règlement – Exercice 2017	Favorable	36 voix pour et 3 voix contre
27	FIN – RC – Taxe directe – Taxe communale additionnelle à l'impôt des personnes physiques – Renouvellement du règlement – Exercice 2017	Favorable	36 voix pour et 3 voix contre
28	FIN – ComPat – Procès-verbal de la caisse communale au 31 mars 2016		Pas de vote  Communication
29	TEC – PROPRETE - Marché public de fournitures – Procédure négociée sans publicité - Acquisition d'un canon lance-filet (Lot 1) et d'un caisson à euthanasier (Lot 2) pour la capture et l'euthanasie des pigeons errants sur la Ville de Charleroi - Révision de la décision du Conseil communal du 14 décembre 2015 objet 31 - Modification de l'article budgétaire		Unanimité

30	TEC7 - bureau d'Etudes - Marché public de travaux - Procédure négociée sans publicité - Section de COUILLET - Parc - Travaux allées et escaliers - Approbation des conditions et du mode de passation au montant estimé à 65.768,76 € HTVA soit 79.580,20 € TVAC - Cahier spécial des charges N° 16.003.2 - Budget extraordinaire	Favorable	37 voix pour et 2 abstentions
31	EAS – Division de l'Action sociale et de la Famille - Service EGALITE DES CHANCES – Création du Conseil Consultatif des Cultes et de la Laïcité <i>Intervention de Mme El Bourezgui et M. Saladé – Réponse de M.Fekrioui</i>		38 voix pour et 1 abstention
32	SEC - Régie des Marchés Publics – Budget 2016 – Modification budgétaire n° 1 – Approbation	Favorable	36 voix pour et 3 voix contre
33	ANU – Division Sports – Subsidés « Grands Clubs-Cat. 1 » période de sept. à déc. 2016 pour l'ASBL JSRE Monceau Féminin - Montant : 21.340,00 €	Favorable	Unanimité
34	ANU – Division Sports – subsidés « Grands Clubs-Cat. 1 » période de sept. à déc. 2016 pour l'ASBL Futsal Team Charleroi - Montant : 39.361,00 €	Favorable	Unanimité
35	ANU – Division Sports – subsidés « Grands Clubs-Cat. 1 » période de sept. à déc. 2016 pour l'ASBL Elite du Sport Féminin de Charleroi - Montant : 29.585,00 €	Favorable	Unanimité
36	EAS - Approbation du projet pédagogique et artistique d'établissement de l'Académie Jean Charlier de Monceau-sur-Sambre		Unanimité
37	ANU – Division des Loisirs – Service Jeunesse – Application de l'article 60 du Règlement Général de la Comptabilité Communale en faveur de la société WESCO pour le transport retour de marchandise en date du 12 mai 2016 et exécution de la dépense pour un montant total de 532,41 € TVAC - Budget ordinaire – Exercice 2016 – Ratification		Unanimité
38	ANU – Evènement – Convention d'échange promotionnel et de sponsoring avec la RTBF dans le cadre des 350 ans de Charleroi - Approbation		Unanimité
39	ANU – Division des Loisirs – Service Jeunesse – Noël des mêmes 2016 – Convention d'échange promotionnel entre la Ville et la RTBF – Approbation		Unanimité
40	TEC7/Bureau d'Etudes - Marché public de travaux - Procédure négociée directe avec publicité - Travaux divers pour l'amélioration du cadre de vie à l'initiative du citoyen dans l'Entité - Estimation pour les 3 lots : 222.108,05 € HTVA ou 268.750,74 € TVAC - Approbation des conditions et du mode de passation - Cahier spécial des charges N° 16.001.02 - Budget extraordinaire	Favorable	Unanimité
41	ANU – Division Accueil et Développement touristique - 350 ans Charleroi – Parcours urbain touristique estampillé « 1666 » - Demande de subvention auprès du Commissariat général au Tourisme de la Région wallonne – Accepter les engagements relatifs à l'obtention d'un subside		Unanimité

42	TEC - Marché public de travaux – procédure négociée directe avec publicité - Travaux de préservation des monuments dans le cadre des commémorations de la guerre 14-18 - Approbation des conditions et du mode de passation - Cahier spécial des charges N° 15.025.2 Estimation lot n° 1 : 31.650,00 € HTVA soit 38.29650 € TVAC lot n° 2 : 45.370,00 € HTVA soit 54.897,70 € TVAC Budget extraordinaire	Favorable	36 voix pour et 3 abstentions
43	TEC - Redevance 2016 pour le placement de supports publicitaires sur le domaine public (B.O.)		Unanimité
44	TEC – Voirie - Octroi d'une prime communale pour la construction de trottoirs situés dans le domaine public - Prorogation de la validité du règlement jusqu'au 31 décembre 2017		Unanimité

### Zone de police

45	Zone de police de Charleroi - Echec de recrutement pour les deux emplois avec la mention « le nombre d'emplois à attribuer sera déterminé en fonction des résultats du cycle de mobilité précédent » de Commissaire de police pour la Direction des Services à la Communauté - Sous-direction Intervention - Service Intervention/Accidents - mobilité 2016-03, série 0427	Constata-tion de l'échec	Pas de vote  Pas de candidat
46	Zone de police de Charleroi - Echec de recrutement pour les trois emplois d'Inspecteur principal de police avec la mention « le nombre d'emplois à attribuer sera déterminé en fonction des résultats du cycle de mobilité précédent » – Direction des Services à la Communauté – Sous-direction Intervention - Service Intervention/Accidents - Mobilité 2016-03 série 1461	Constata-tion de l'échec	Pas de vote  Pas de candidat
47	Zone de police de Charleroi - Echec de recrutement pour les deux emplois avec la mention « le nombre d'emplois à attribuer sera déterminé en fonction des résultats du cycle de mobilité précédent » CALog niveau C, Assistant(e) – Direction des Services à la Communauté – Sous-direction Intervention - Service Accueil, Mobilité 2016-03 série 6405 - Ouverture des deux emplois en recrutement externe statutaire, en déterminant, comme modalités de sélection, des épreuves d'aptitudes éliminatoires et un entretien de sélection	Constata-tion de l'échec	Pas de vote  Pas de candidat
48	Zone de police de Charleroi - Echec de recrutement pour l'emploi de Commissaire de police pour la Direction Appui - Sous-direction Appui Administratif - mobilité 2016-03, série 0433	Constata-tion de l'échec	Pas de vote  Pas de candidat

### L'urgence de ces points est votée à l'unanimité

1 <sup>er</sup> urgent	Zone de police de Charleroi - Emplois vacants – Mobilité 2016/04		Unanimité
------------------------	--	--	-----------

2 <sup>ème</sup> urgent	SGE - Division secrétariat communal - Service des assemblées - Délégation du contreseing du Directeur général f.f. pour certains documents à des fonctionnaires communaux – Communication au Conseil communal		Pas de vote  Communi- cation
3 <sup>ème</sup> urgent	SEC - Régie des Marchés Publics - Droits d'emplacements sur le Marché de Gros pour 2017 - Adoption	Favorable	38 voix pour et 1 abstention
4 <sup>ème</sup> urgent	SGE - Division secrétariat communal - Service des Assemblées - Actualisation des commissions du Conseil communal		Unanimité
5 <sup>ème</sup> urgent	ANU – Culture - Section de Charleroi - Acquisition de gré à gré et pour cause d'utilité publique des immeubles situés rue d'Assaut n°12 et 16 à Charleroi, en vue de l'extension du Théâtre de l'Ancre – Approbation	Favorable	Unanimité
6 <sup>ème</sup> urgent	SEC - Mise en concession domaniale de la surface dite de la Halle aux légumes située sur le site du marché vespéral - Appel à candidatures	Favorable	Unanimité  Approba- tion du principe de la concession domaniale
7 <sup>ème</sup> urgent	TEC – Bureau d'études - Marché public de travaux – Appel d'offres ouvert – rénovation du terrain de hockey - Centre de Loisir – Lodelinsart - Modifications des conditions du marché - avis rectificatif n°1 - Cahier spécial des charges n°16.018.2 - Budget extraordinaire <i>Interventions de Mme El Bourezgui, MM. Parmentier, Felon, Desgain, Mme Merckx</i>		36 voix pour et 3 abstentions
8 <sup>ème</sup> urgent	<del>AMU Régie Foncière Programme Politique des grandes Villes Plan logement 2005-2008 – 6030 – 6031 – 6042 – 6032 Charleroi (Marchienne au Pont, Monceau sur Sambre, Lodelinsart, Mont sur Marchienne) – Mandats de gestion locative confiés à l'ASBL A.I.S. Charleroi Logement – Résiliation</del>		Retiré
9 <sup>ème</sup> urgent	<del>AMU Régie Foncière 6031 Charleroi (Monceau sur Sambre) – Mandat de gestion locative confié à l'ASBL A.I.S. Charleroi Logement – Résiliation amiable</del>		Retiré
10 <sup>ème</sup> urgent	AMU - Régie Foncière - Entité – Ensemble de biens - Transfert de patrimoine de la Régie Foncière vers le patrimoine privé et public de la Ville de Charleroi		37 voix pour et 1 abstention