

## **Ordre du jour de la séance du conseil communal de la Ville de Charleroi du 29 janvier 2018**

Mesdames, Messieurs,

Conformément aux articles L1122-12 et L1122-13 du code de la démocratie locale et de la décentralisation, nous avons l'honneur de vous faire savoir que le Conseil communal se réunira le 29 janvier 2018 à 18 h 30 à l'Hôtel de Ville de Charleroi, à l'effet de délibérer sur les objets figurant à l'ordre du jour ci-dessous :

### **SÉANCE PUBLIQUE**

**2018/1/2.            Approbation du procès-verbal de la séance publique du 18 décembre 2017**

#### **INTERVENTIONS**

- 2018/1/S/1.            La coordination de la lutte contre les violences faites aux femmes à Charleroi. Demande de M. Hicham Imane**
  
- 2018/1/S/2.            Sécurisation de la sortie de l'école du Petit Saint-André. Demande de M. Nicolas Tzanetatos**
  
- 2018/1/S/3.            Transport scolaire. Demande de M. Nicolas Tzanetatos**
  
- 2018/1/S/4.            Rénovation des voiries et après ? Demande de M. Maxime Felon**
  
- 2018/1/S/5.            "Salles de shoot" à Charleroi. Demande de M. Pierre Panier**
  
- 2018/1/S/6.            La gratuité du numéro d'appel d'urgence sociale. Demande de Mme Malika El Bourezgui**
  
- 2018/1/S/7.            Insécurité (incendie) à la Cité Parc. Demande de Mme Sofie Merckx**
  
- 2018/1/S/8.            Quel avenir pour la rue de la Montagne ? Demande de M. Antoine Tanzilli**
  
- 2018/1/S/9.            Propreté : quid de l'utilisation budgétaire ? Demande de Mme Véronique Salvi**
  
- 2018/1/S/10.            Quelle mobilité pour les activités culturelles ? Demande de M. Xavier Desgain**

#### **QUESTIONS D'ACTUALITÉ**

- 2018/1/S/11.            Quel futur pour le service de médiation à Charleroi ? Demande de Mme Sofie Merckx**
  
- 2018/1/S/12.            Le carnaval 2018. Demande de M. Hicham Imane**
  
- 2018/1/S/13.            Le triangle à l'abandon. Demande de M. Albert Frère**
  
- 2018/1/S/14.            La malédiction des chaudières ? Demande de M. Xavier Desgain**

- 2018/1/S/15. Un label "Eglise verte" pour favoriser la "conversion écologique" des communautés. Demande de M. Luc Parmentier
- 2018/1/S/16. Une Cité des Métiers... maudite ? Demande de M. Jean-Pierre Deprez
- 2018/1/S/17. Se marier dans la commune de son choix : une fausse bonne idée ? Demande de M. Jean-Philippe Preumont
- 2018/1/3. Vérification des pouvoirs et installation de Monsieur Ternoey Michaël en qualité de Conseiller communal
- 2018/1/4. Tableau de préséance du Conseil communal - Actualisation
- 2018/1/5. Actualisation des commissions préalables au conseil communal
- 2018/1/6. Comité d'audit de l'Intercommunale de Santé Publique du Pays de Charleroi (I.S.P.P.C.). Autorisation de siéger au comité d'audit.
- 2018/1/7. SGE - Division secrétariat communal - Modification de la représentation de la Ville au sein de l'Intercommunale Igretec
- 2018/1/8. FIN – Service du Budget et du Contrôle budgétaire. Fusion-absorption de la fabrique d'église Saint-Joseph à Charleroi par la fabrique d'église Saint-Christophe à Charleroi – Avis à émettre.
- 2018/1/9. Aménagement urbain - Logements situés rue Saint-Eloi, 18 à 6041 Gosselies - Fin de la convention de gestion par la Sambrienne - Prise d'acte
- 2018/1/10. ANU-CULTURE 75 CONSEIL - DONATION DE MONSIEUR PHILIPPE DUBIT DE 12 DE SES OEUVRES
- 2018/1/11. ANU-CULTURE 78 CONSEIL - DONATION DE MONSIEUR PAUL ETIENNE DUPUIS D'UN VITRAIL MONUMENTAL DE ROGER DANIELS AU MUSEE DU VERRE
- 2018/1/12. ANU-Division Culture55Conseil - Convention fixant les modalités d'octroi d'une subvention entre la Ville de Charleroi, le Centre Public d'Action Sociale de Charleroi et l'ASBL "Article 27" pour les années 2018-2019-2020- Approbation
- 2018/1/13. Marché public de fournitures – Procédure négociée sans publicité sur base de l'article 26 §1er 1° a de la Loi du 15/06/2006 – Attribution du marché relatif à l'acquisition d'ensembles complets de blindages et des vérins de blindages à la S.A. ADRIA TEC, aux prix unitaires rectifiés de son offre : poste 1 : 776,82 Euros HTVA poste 2 : 123,20 Euros HTVA Taux de TVA : 21 % Montant estimé : 21.600,48 Euros HTVA (26.136,58 Euros TVAC)/1 an Soit pour un montant total estimé de 64.801,44 Euros HTVA (78.409,74 Euros TVAC)/3 ans Budget extraordinaire 2017 - Prise d'acte de négociations du marché
- 2018/1/14. FINANCES – Octroi de la garantie de la Ville de Charleroi pour les produits financiers demandés par la Régie Communale Autonome de Charleroi dans le cadre de la répétition du marché financier « Charleroi 2017 bis».
- 2018/1/15. Délégation à l'intercommunale ICDI des actions subsidiabiles dans le cadre de l'Arrêté du Gouvernement wallon du 17/07/2008 relatif à l'octroi de subventions aux pouvoirs subordonnés en matière de prévention et de gestion des déchets pour l'année 2018

- 2018/1/16. ANU - Division des Sports: - Conventions de mise à disposition non-exclusive entre la Ville de Charleroi et l'ASBL Royale Association Sportive Monceau, l'ASBL Entente Sportive Roux, l'ASBL Royal Jumet Sport et l'ASBL La Pétanque l'Ernelle pour l'occupation d'installations sportives communales - Rectificatif des délibérations des C.C. du 04/09/2017- objet 2017/7/60, du 04/09/2017 - objet 2017/7/71, du 04/09/2017 - objet 2017/7/73, du 26/06/2017 - objet 2017/6/64, du 04/09/2017 - objet 2017/7/76, du 04/09/2017 - objet 2017/7/79, du 04/09/2017 - objet 2017/7/80 et du 04/09/2017 - objet 2017/7/75.
- 2018/1/17. EAS - DGJAE - JA – Approbation de la mise à jour des représentants de la Ville de Charleroi au sein d'organes de gestion ou représentatifs de l'enseignement .
- 2018/1/18. Enseignement artistique – Appel aux candidat(e)s à une désignation à titre temporaire (intérim de plus de 15 semaines) dans une fonction de Directeur/trice dans un établissement d'enseignement secondaire artistique à horaire réduit.
- 2018/1/19. 06/ANU/Division Loisirs/ Service des Aînés /Conseil 033/ Modification du règlement de fixation du droit de participation aux activités organisées par le Service des Aînés
- 2018/1/20. 06/ANU/Division Loisirs/ Service des Aînés /Conseil 057/ Convention liant la Ville de Charleroi à l'Asbl "Quai 10" - Ratification des modifications
- 2018/1/21. 06/ANU/Division Loisirs/ Service des Aînés /Conseil 058/ Présentation du rapport annuel du Conseil consultatif des Aînés (C.C.A.)
- 2018/1/22. 06/ANU/Division Loisirs/ Service des Aînés /Conseil 002/ Reconduction du bail du Centre 3eme Age "l'International" à Monceau/Sambre
- 2018/1/23. 06/ANU/Division Loisirs/Service des Aînés/Conseil 001/Convention liant la Ville avec l'ASBL Exploration du Monde. Organisation de séances à destination des seniors au Palais des Beaux-Arts de Charleroi
- 2018/1/24. CIT-AC POP - Section de Roux - Suppression d'un doublon odonymique - Modification du nom de la "rue du Midi" par "rue Hembise".
- 2018/1/25. CIT-AC POP - Section de Dampremy- Suppression d'un doublon odonymique - Modification du nom de la "rue du Temple" par "rue Georges Poinot".
- 2018/1/26. CIT-AC POP - Section de Gilly- Suppression d'un doublon odonymique - Modification du nom de la "rue des Verreries" par "rue des Souffleurs".
- 2018/1/27. Service de l'Urbanisme – Prise d'acte de l'absence de décision du Ministre de Tutelle sur recours sur l'ouverture et la modification de voiries sollicitées dans le cadre de l'instruction d'une demande de permis d'urbanisme URB : PURB/2016/0208-BIS N° TVA : 0821445389 Demandeur : SA MATEXI PROJECTS , Franklin Rooseveltlaan 180 à 8790 Waregem Objet du dossier : Construction de soixante-six logements sur le site de "Val-au-bois" Adresse du bien concerné : Rue de la Gare à 6001 Marcinelle, Rue de Nalennes à 6001 Marcinelle
- 2018/1/28. TEC - PATRIMOINE - 6001 Charleroi (Marcinelle) - Aliénation de gré à gré d'un bâtiment d'angle sis Avenue Mascaux, 54 et Paul Lambert, 2 - Décision de principe
- 2018/1/29. TEC - PATRIMOINE - 6042 Lodelinsart (Charleroi) - Aliénation de gré à gré d'une maison d'angle sise Place Edmond Gilles, 15/16 - Décision de principe
- 2018/1/30. TEC - Patrimoine - 6043 Charleroi (Ransart) - Aliénation de gré à gré d'un bâtiment sis rue Appaumée, 1 - Décision de principe

- 2018/1/31. TEC - Patrimoine - 6032 Charleroi (Mont-sur-Marchienne) - Maison sise rue Adolphe Max, 3 : a) Désaffectation et transfert du patrimoine public vers le patrimoine privé de la Ville d'une partie de parcelle de terrain cadastrée B 358P002 - b) Aliénation de gré à gré - Décision de principe
- 2018/1/32. TEC - Patrimoine - Mise en location des logements sis rue Fesler 79 à 6030 Charleroi (Marchienne-au-Pont) selon les termes de la convention cadre de gestion d'immeuble passée avec la SCRL "la Sambrienne"
- 2018/1/33. Emprises - Section de Marchienne-Au-Pont - Travaux d'amélioration de la voirie rue Jules Jaumet. Acquisition de parcelles de terrain de gré à gré, à titre gratuit et pour cause d'utilité publique. Emprises n° 36 et 50.
- 2018/1/34. Emprises - Section de Charleroi - Travaux d'amélioration de la voirie rue Dourlet. Acquisition de parcelles de terrain de gré à gré, à titre gratuit et pour cause d'utilité publique. Emprises n° 01 et 09.
- 2018/1/35. 09-TEC-MV-VO-IC-183-2017 Octroi d'une prime communale pour la construction de trottoirs situés dans le domaine public - Prorogation de la validité du règlement jusqu'au 31 décembre 2018.
- 2018/1/36. Zone de police de Charleroi. Echec de recrutement pour l'emploi avec la mention « la vacance effective de l'emploi sera déterminée en fonction des résultats du ou des cycles de mobilité précédents » d'Inspecteur principal de police – Direction Appui, Sous-direction de l'Information policière, Service Gestion de l'information policière opérationnelle - Mobilité 2017-04 - série 1459.
- 2018/1/37. Zone de police de Charleroi. Echec de recrutement pour l'emploi de CALog niveau C - Assistant(e) – Direction des Services à la Communauté, Sous-direction Postes de police, Task Force - Mobilité 2017/04 - série 6413.
- 2018/1/40. Zone de police de Charleroi. Echec de recrutement pour les deux emplois de CALog niveau C - Assistant(e) – Direction des Services à la Communauté, Sous-direction Intervention, Service Accueil zonal - Mobilité 2017/04 - série 6409.
- 2018/1/41. Zone de police de Charleroi. Echec de recrutement pour l'emploi d'Inspecteur de police – Direction de la Gestion des Ressources humaines - Service Formation - Moniteur de maîtrise de la violence avec et sans armes - Mobilité 2017/04 - série 2509.
- 2018/1/42. Zone de police de Charleroi. Echec de recrutement pour l'emploi de Commissaire de police – Direction Appui, Sous-direction Sécurité Routière - Service Trafic - Mobilité 2017-04, série 0457.
- 2018/1/43. Zone de police de Charleroi. Echec de recrutement pour les quatre emplois de Commissaire de police – Direction des Services à la Communauté, Sous-direction Intervention, Service Intervention-Accidents, Mobilité 2017-04 série 0455.
- 2018/1/44. Zone de police de Charleroi. Echec de recrutement pour l'emploi de Commissaire de police – Direction Appui, Directeur de la Sous-direction de l'Information policière - Mobilité 2017- 04 - série 0459.
- 2018/1/45. Zone de police de Charleroi. Validation de la composition des Commissions de sélection pour les emplois déclarés vacants dans le cycle de mobilité 2017/04 et pour lesquels la Zone de police a reçu des candidatures.
- 2018/1/46. Zone de police de Charleroi. Emplois déclarés vacants dans le cadre: 1) du cycle de mobilité 2017/05; 2) de la mobilité aspirants 2018-A1.

- 2018/1/U/1. ANU-CULTURE 03 CONSEIL - MUSEE DES BEAUX-ARTS -DONATION DE MADAME ANNE BERNARD DE 14 OEUVRES
- 2018/1/U/2. ANU-Division Culture77Conseil-Convention - Expo Vitrail - Echange promotionnel et de sponsoring avec la RTBF pour la promotion de l'exposition "La verrerie : une ruche humaine ? Le Pays de Charleroi 1880-1930"
- 2018/1/U/3. Règlement relatif à la mise à disposition de téléphones mobiles par la Ville de Charleroi, à leur utilisation et à la prise en charge des frais de communications.
- 2018/1/U/4. Agence de Développement Local Urbain (ADLU) sous forme d'une Régie Communale Autonome. Désignation des administrateurs et au sein du collège des commissaires
- 2018/1/U/5. EAS - Enseignement de Promotion sociale – Année scolaire 2017/2018 – Appel aux candidats éducateur-économistes pour la constitution d'une réserve de candidats potentiels pour des remplacements d'une durée inférieure ou égale à 15 semaines dans les établissements d'enseignement de Promotion sociale – Approbation.
- 2018/1/U/6. EAS - Enseignement de Promotion sociale – Année scolaire 2017/2018 – Appel aux candidats sous-directeurs pour la constitution d'une réserve de candidats potentiels pour des remplacements d'une durée inférieure ou égale à 15 semaines dans les établissements d'enseignement de Promotion sociale – Approbation.
- 2018/1/U/7. EAS - Enseignement de Promotion sociale – Année scolaire 2017/2018 – Appel aux candidats directeurs pour la constitution d'une réserve de candidats potentiels pour des remplacements d'une durée inférieure ou égale à 15 semaines dans les établissements d'enseignement de Promotion sociale – Approbation.
- 2018/1/U/8. Marché Public de fournitures – Procédure concurrentielle avec négociation – marché N°2017-89 - Mobilier - Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché.
- 2018/1/U/9. 06/ANU/Division Loisirs/ Service des Aînés /Conseil 005/ Conseil Consultatif des Aînés (C.C.A.) - Modifications des membres
- 2018/1/U/10. 06/ANU/Division Loisirs/ Service des Aînés /Conseil 004/ Répartition des subsides 2017 aux amicales et comités d'oeuvres en faveur des personnes âgées - Modifications de données
- 2018/1/U/11. CIT-AC POP - Section de Monceau-sur-Sambre - Suppression d'un doublon onomastique - Modification du nom de l' "avenue Paul Pastur" par "avenue du Ry à Sorcières".
- 2018/1/U/12. TEC - Patrimoine – 6040 Charleroi (Jumet) – Biens communaux sis rue Frison, 54A (ancienne Ecole Belle-Vue) - Aliénation de gré à gré – Clôture des offres - Acceptation du montant proposé.
- 2018/1/U/13. TEC - Patrimoine – 6001 Charleroi (Marcinelle) – Bien communal sis rue Huart Chapel, 6 - Aliénation de gré à gré – Clôture des offres - Acceptation du montant proposé.
- 2018/1/U/14. TEC - Patrimoine – 6040 Charleroi (Jumet) – Biens communaux sis rue des Hamendes, 84 - Aliénation de gré à gré – Clôture des offres - Acceptation du montant proposé.
- 2018/1/U/15. TEC - Patrimoine – 6031 Charleroi (Monceau-sur-Sambre) – Bien communal sis rue Y. Vieslet, 8/10 - Aliénation de gré à gré – Clôture des offres - Acceptation du montant proposé.

- 2018/1/U/16. TEC - Patrimoine – 6040 Charleroi (Jumet) – Biens communaux sis rue De Condé, 17 et rue Jules Coppée - Aliénation de gré à gré – Clôture des offres - Acceptation du montant proposé.
- 2018/1/U/17. ANU-Division Culture 6 Conseil-Palais des Beaux-Arts de Charleroi - Modification de la composition du Conseil d'Administration.
- 2018/1/U/18. Affaire Juridiques - Transfert des missions de propreté publique à l'ICDI - vente de matériel - transfert des crédits de financement
- 2018/1/U/19. Agence de Développement Local Urbain (ADLU) sous forme d'une Régie Communale Autonome. Approbation du budget 2018.
- 2018/1/U/20. Vérification des pouvoirs et installation de Madame MANGUNZA MUZINGA Rose en qualité de Conseillère communale.
- 2018/1/U/21. SGE - Approbation de la délibération du Conseil du Centre public d'Action sociale de Charleroi du 24 novembre 2017 « Suppression des niveaux E1, D1, D1.1 et modification des échelles barémiques E2,E3,D2,D3 et D3.1»
- 2018/1/U/22. AMU –PGV– Marché public de travaux – Procédure ouverte – Approbation du mode de passation et des conditions du marché – Lot 1 : réhabilitation et aménagement d'un immeuble sis rue Turenne 5 à 6000 Charleroi au montant estimé de 250.000,00 EUR HTVA, soit 265.000,00 EUR TVAC - Lot 2 : réhabilitation et aménagement d'un immeuble sis route de Mons 12 à 6030 Charleroi (Marchienne-au-Pont) au montant estimé de 200.000,00 EUR HTVA, soit 212.000,00 EUR TVAC - Lot 3 : réhabilitation et aménagement d'un immeuble sis route de Mons 34 à 6030 Charleroi (Marchienne-au-Pont) au montant estimé de 170.000,00 EUR HTVA, soit 180.200,00 EUR TVAC - Cahier spécial des charges n° 2018-01CA - Budget extraordinaire
- 2018/1/U/23. TEC - Patrimoine – 6000 Charleroi (Charleroi) – Bien communal sis Bld Paul Janson, 12- Aliénation de gré à gré – Clôture des offres - Refus de la dernière offre déposée et relance de la vente.

## AVIS DE TUTELLE

La délibération du 23 octobre 2017 - Objet 50 - Taxe sur le traitement des demandes de permis d'environnement, de permis unique ou de permis intégré pour les exercices 2018 à 2019 **est approuvée**

La délibération du 20 novembre 2017 - Objet 2 - FIN – Budget et Contrôle budgétaire - Budget communal de 2017 - Modification n° 3 - Les modifications budgétaires n° 3 de l'exercice 2017 **sont approuvées**

La délibération du 20 novembre 2017 - Objet 59 - FIN - Ressources communales - Redevance communale sur les prestations administratives - Modification du règlement - Exercices 2018 à 2019 **est approuvée**

La délibération du 20 novembre 2017 - Objet 57 - FIN - Taxe directe – Centimes additionnels au précompte immobilier – Renouvellement du règlement – Exercice 2018 n'appelle aucune mesure de tutelle et est donc **pleinement exécutoire**

La délibération du 20 novembre 2017 - Objet 58 - FIN – Taxe directe – Taxe communale additionnelle à l'impôt des personnes physiques – Exercice 2018 n'appelle aucune mesure de tutelle et est donc **pleinement exécutoire**

La délibération du 23 octobre 2017 - Objet U/3 - Création du niveau A7, suppression des niveaux E1 et D1 et modification des échelles barémiques E2, E3, D2 et D3 **est devenue exécutoire par expiration du délai de tutelle** en date du 15 décembre 2017

La délibération du 18 décembre 2017 - Objet 57 - Régie communale autonome de Charleroi - Statuts coordonnés **est approuvée**

La délibération du 18 décembre 2017 - Objet 9 - Budget communal pour l'exercice 2018 **est réformé** (voir en annexe)

La délibération du 18 décembre 2017 - Objet 4 - Budget de la zone de police pour l'exercice 2018 tenant compte de l'erratum présenté en séance est **approuvée par le service tutelle police/finances**

Nous vous prions de bien vouloir noter que la convocation officielle, nantie des signatures, est tenue à la disposition des membres du Conseil communal au service des Assemblées.

Veuillez recevoir, Mesdames, Messieurs, l'assurance de notre considération distinguée.

Par le Collège communal,

Le Secrétaire

Le Président

C. Ernotte

P. Magnette

Directeur général f.f.

Bourgmestre