

N° de dossier : CPURB/2026/0237.

**DÉCISION DE NE PAS IMPOSER UNE ÉTUDE D'INCIDENCES SUR L'ENVIRONNEMENT.**

Demande de SRL WUI'HOME en vue d'obtenir le permis d'urbanisme pour : Réaménagement de l'ensemble bâti en bureaux destinés à une agence immobilière au rez-de-chaussée avec pose d'une enseigne publicitaire, aménagement d'un appartement PMR au rez-de-chaussée et de deux autres appartement dont un duplex au 1er et sous combles, pose d'un enduit de ton gris sur isolant sur les façades latérale et arrière et modifications de baies et de toiture pour l'aménagement de terrasse à l'arrière. à : Rue de Bomerée, 11 à 6032 Mont-sur-Marchienne.

En application des dispositions des articles D.65. et R.21 du Livre Ier du Code de l'Environnement : Dispositions communes et générales, le Collège communal porte à la connaissance de la population que la demande dont question ne nécessite pas d'étude d'incidences sur l'environnement pour les motifs suivants :

*Au vu de la notice et des plans annexés à la demande, ce projet n'aura pas d'incidences probables directes et indirectes notamment sur l'homme, la faune et la flore, le sol, l'eau, l'air, le climat et le paysage, les biens matériels et le patrimoine culturel ainsi que sur l'interaction entre ces facteurs.*

*Au regard de ces différents éléments, le projet n'est pas susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement et il n'est, dès lors, pas nécessaire de réaliser une étude d'incidences.*

Charleroi, le 20 avril 2026

Le Directeur général,  
Par délégation

(s) Frédéric FRAITURE,  
Inspecteur général



Pour le Bourgmestre,  
Par délégation, en vertu de  
l'art. L.1132-4 du C.D.L.D.

(s) Tanguy LUAMBUA,  
9ème Échevin