



Ordre du jour coordonné de la séance du conseil communal du 24 septembre 2012

**Séance publique**

1	Approbation du procès-verbal de la séance publique du 3 septembre 2012
---	--

**Proposition de charte**

2	Signature de la charte SAVE (Sauvons la Vie de nos Enfants). Demande de M. L. Parmentier
---	--

**Interpellations**

2/1	Litige de la Ville avec l'ICDI, Interrogation en matière de collecte des déchets sur les marchés. Demande de M. A. Eyenga
2/2	Y a-t-il des logements à Charleroi ? Demande de Mme Cattiez
2/3	Un pont détruit, des Marchiennois mécontents. Demande de M. Finet
2/4	Les Blackland Rocking'K Rolers en manque de locaux. Demande de Mme Cattiez

**Questions d'actualité**

2/5	Mais qui a gagné iPhone 4s ? Demande de M. A. Eyenga
2/6	Carolos are Debecq !. Demande de M. Deprez
2/7	Concert Nostalgie des fêtes de Wallonie. Demande de Mme Ackigoz
2/8	Ecole des Hauchies à Gilly menacée de suppression de garderie. Demande de Mme El Bourezgui

3	SGE3 – Police administrative – Circulation routière – Projet d'arrêté ministériel émanant du Service Public de Wallonie – Gilly, carrefours formés par la route n° N569, dénommée chaussée de Lodelinsart avec les rues du Calvaire, Brasseur et des Sept Actions, la place des Haies et la chaussée de Ransart – Signaux lumineux tricolores
4	SGE – Police administrative – Circulation routière – Règlements complémentaires : a) Charleroi, rue Prunieu – Stationnement vis-à-vis de l'entrée carrossable de la société « AG Insurance » b) Gilly, place du Sart Culpart 12 – Stationnement pour personnes à mobilité réduite c) Jumet, rue Jenneval 4 – Stationnement pour personnes à mobilité réduite d) Marcinelle, rue du Foyer 60 – Stationnement pour personnes à mobilité réduite – Abrogation e) Monceau-sur-Sambre, cité du Scapé 21 – Stationnement pour personnes à mobilité réduite – Abrogation f) Montignies-sur-Sambre, rue du Poirier – Stationnement g) Montignies-sur-Sambre, rue de la Samaritaine 9 – Stationnement pour personnes à mobilité réduite h) Montignies-sur-Sambre, rue de Lodelinsart 224 – Stationnement i) Montignies-sur-Sambre, rue des Guides 32 – Stationnement

	j) Roux, place Gambetta 20 – Stationnement pour personnes à mobilité réduite – Abrogation
	k) Roux, rue de Courcelles – Stationnement face entrée carrossable
	l) Jumet, chaussée de Bruxelles 365 – Stationnement pour personnes à mobilité réduite
	m) Marcinelle, rue Cherbois – Stationnement
5	DPS – Direction – Approbation du Plan Stratégique de Sécurité et de Prévention 2012 (premier semestre)
6	DPS – Division Prévention Quartiers – Cellule « Développement Social de Quartier » - Convention de partenariat entre la Plateforme pour le Service Citoyen Asbl et la Ville de Charleroi en vue de la mise à disposition de 2 jeunes au sein de la Division Prévention Quartiers pour des missions d'utilité publique – Montant de la dépense : 5.000 € - Budget ordinaire 2012
6/1	FIN - Comptabilité Patrimoniale. Communication de l'Arrêté du Gouverneur en date du 19 juillet 2012 portant approbation de la décision du Conseil communal du 28 novembre 2011 arrétant les comptes 2009 de la Zone de Police de Charleroi
6/2	FIN – Service du Budget et du Contrôle budgétaire. Fabrique de l'Eglise Notre-Dame du Rosaire à Couillet . Budget pour 2012. Modification n°1. Avis à émettre
6/3	FIN – Service du Budget et du Contrôle budgétaire. Fabriques d'Eglise. Budget pour l'exercice 2013. Avis à émettre :
	a) Saint-Laurent à Couillet
	b) Notre-Dame de Lourdes à Montignies-sur-Sambre
	c) Saint-Pierre à Montignies-sur-Sambre
	d) Saint Joseph à Gosselies
6/4	FIN – Service du Budget et du Contrôle budgétaire. Fabrique d'Eglise. Compte de 2011. Avis à émettre :
	a) Saint-Sulpice à Jumet.
	b) Sacré-Cœur à Mont-sur-Marchienne. Rectification
7	TEC4 – Bâtiments – Section de Montignies-sur-Sambre – Ecole de la Vieille Place – Travaux divers d'aménagement – Approbation des travaux modificatifs ou supplémentaires reconnus nécessaires au montant de 52.153,11 € HTVA de la S.A. Druez de Courcelles – Budget extraordinaire – Exercice 2007 – Réf. : CD/IL – EIM158795
7/1	TEC4 – Bâtiments - Marché public de fournitures – Procédure négociée sans publicité. Entité. Acquisition de matériel d'alarme transportable pour un montant total de 4.900,00 € HTVA, soit 5.929,00 € TVAC. à imputer sur le budget extraordinaire de 2012. Approbation du mode de passation et des conditions du marché. EIM159639
7/2	Marché de travaux – Adjudication publique - Démolition et reconstruction du complexe scolaire des Cerisiers à Marcinelle et aménagement des abords ainsi que l'installation de locaux provisoires durant la période de chantier sur un site proche de l'école des Cerisiers à Marcinelle - Choix mode de passation et fixation des conditions de marché. Montant estimé : 9.662.912,50 € TTC (7.985.878,10 € HTVA) - Budget extraordinaire 2013. EIM-159664
7/3	Marché de travaux – Adjudication publique - Démolition et reconstruction du complexe scolaire de l'Ouest à Lodelinsart et aménagement des abords ainsi que l'installation de locaux provisoires durant la période de chantier - Choix mode de passation et fixation des conditions de marché. Montant estimé : 4.303.539,17 € TVAC (3.556.643,94 € HTVA) - Budget extraordinaire 2013. EIM-159665
7/4	Marché de travaux – Adjudication publique - Démolition et reconstruction du complexe scolaire du Groupe I, rue Jacquin, à Marchienne-au-Pont et aménagement des abords ainsi que l'installation de locaux provisoires durant la période de chantier à Marchienne au - Pont - Choix mode de passation et fixation des conditions de marché. Montant estimé : 4.511.534,63 € TVAC (3.728.541,02 € HTVA) - Budget extraordinaire 2013. EIM-159666

7/5	Marché de travaux – Adjudication publique - Marché de travaux ayant pour objet la construction d'un bâtiment pour l'installation d'un atelier menuiserie à Gilly- Choix mode de passation et fixation des conditions de marché. Retrait de la décision prise lors du Conseil du 12 juillet 2012 sous l'objet « 3ème urgent ». Montant estimé : 890.027,60 € TTC (735.560,00 € HTVA) - Budget extraordinaire 2012. EIM-159663
8	TEC – Voirie – Section de Goutroux, rue des Alliés, parcelle cadastrée section A n° 50 S 8 et rue de Leernes parcelle cadastrée section A n° 11 A 3 – Rétrocession de parcelles privées dans le domaine public voirie – EIM159298
9	TEC7 – Bureau d'Etudes – Section de Jumet – Ecole des Hamendes – Travaux de remplacement des installations techniques (chauffage) – Marché public de travaux par adjudication publique – Approbation du mode de passation et des conditions du marché – Montant estimé : 46.974,00 € HTVA soit 56.838,54 € TVAC – Budget extraordinaire 2012 – Dossier n° 07/2012/01 – EIM159189
10	TEC – Bureau d'études – Section de Mont-sur-Marchienne – Château Halloint – Démolition d'un pavillon – Marché public de travaux par adjudication publique – Approbation du mode de passation et des conditions du marché – Montant estimé : 21.825,00 HTVA, soit 26.408,25 TVAC – Budget extraordinaire 2012 – Dossier n° 13/2012/02. EIM159359
11	TEC 7 – Bureau d'Etudes - Section de Marchienne-au-Pont - Ecole des Jeunes - ROCCM - Travaux divers d'aménagement - Marché public de travaux par adjudication publique - Approbation du mode de passation et des conditions du marché - Dossier n° 09/2012/01 - Montant estimé : 2.311.127,00 € HTVA soit 2.796.463,67 € TVAC - Budget extraordinaire 2012 - EIM159458
11/1	TEC 7 – Bureau d'Etudes. Section de Charleroi – Hôtel de Ville – Travaux d'entretien de rénovation des toitures. Marché public de travaux par adjudication publique. Approbation du mode de passation et des conditions du marché. Montant estimé : 1.482.791,00 € HTVA soit 1.794.177,11 € TVAC. Budget extraordinaire 2012. EIM159671
11/2	TEC 7 – Bureau d'Etudes. Entité – Travaux de mise en conformité des installations sanitaires de la caserne de Charleroi. Marché public de travaux par adjudication publique. Approbation du mode de passation et des conditions du marché. Montant estimé : 37.400,00 € HTVA soit 45.254,00 € TVAC. Budget extraordinaire 2012. EIM159718
12	Services généraux/SGE5/Informatique/Marché public de fournitures - Procédure négociée sans publicité – Acquisition de matériel et logiciels informatiques spécifiques – Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché – Montant estimé : 53.700 HTVA, soit 64.977 TVAC sur les budgets extraordinaires 2012 du département des systèmes d'information et du département de l'éducation et de l'action sociale. EIM159358
13	TEC5 – Ecologie urbaine – Section de Lodelinsart – Travaux d'aménagement du parc Gobbe – Choix de l'adjudication publique comme mode de passation et fixation des conditions du marché – Montant estimé : 41.076,70 € HTVA soit 49.702,81 €TVAC – Budget extraordinaire 2012
14	TEC – Propreté - Marché public de fournitures – Procédure négociée sans publicité - Acquisition de chariots de propreté - Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché - Montant estimé : 55.000,00 € HTVA, soit 66.550,00 € TVA omprise sur le budget extraordinaire de 2012
14/1	TEC 5 Ecologie urbaine. Marché public de fournitures en 2 lots de tondeuses et remorques. Procédure négociée sans publicité. Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché. Approbation du CSC n° 04212. Montant total estimé à 22.727, 20 € HTVA, soit 27.499,91 € TVAC. Budget extraordinaire de 2012
15	AMU3 – Division de l'Aménagement urbain – Marché public de services – Appel d'offres général portant sur une mission d'architecture et d'ingénierie (stabilité et techniques spéciales) relatif à l'étude complète d'une opération de construction d'immeubles sis à 6041 Gosselies, rue Ferrer, n° 4, 6 et 8 dans le cadre de la Zone d'Initiative Privilégiée – Approbation des mode et conditions de marché du CSC référencé Auteur Projet – Ferrer 4-6-8 – Montant de l'estimation : 99.173,55 € HTVA – 120.000,00 € TVAC – Budget extraordinaire 2012

15/1	AMU – Division de l'Aménagement urbain – Section de Charleroi – Projet PHENIX - FEDER Programmation 2007-2013 – Programme Convergence – Marché public de travaux par adjudication publique relatif à l'aménagement des quais de Sambre, à la réalisation d'une passerelle et à la réaffectation de l'ancienne Banque Nationale - Lot 4 PHENIX 4 : Rénovation des quais de Flandre et de Brabant et pilotage des marchés 5.1. et 8 – Montant estimé global : 7.435.492,70 € HTVA soit 8.996.946,17 € TVAC - Révision de la délibération du 18 avril 2011, objet n°5, concernant l'approbation du mode de passation et des conditions de marché en ce qui concerne les voies et moyens et erreur de plume – Ratification
15/2	AMU – Division de l'Aménagement urbain – Section de Charleroi – Projet PHENIX - FEDER Programmation 2007-2013 – Programme Convergence – Marché public de travaux – Adjudication publique – PHENIX 5 – Réaffectation de l'ancienne Banque Nationale de Charleroi en Centre des Arts y compris une grande brasserie et la construction d'un cinéma comprenant 4 salles – Budget extraordinaire 2012 - Rectificatif de la délibération du 27 février 2012, objet n°34/2, erreur de plume – Approbation
15/3	AMU – Division de l'Aménagement urbain – Projet PHENIX – Programmation FEDER 2007 – 2013 – Marché public de travaux – Adjudication publique – Construction d'une multimodale commerciale (PHENIX 6) – Centre de distribution urbain (CDU) – Marché 2 : Abords, voiries et égouttages – Révision de la délibération du Conseil communal du 25 octobre 2010, objet n° 28/3, concernant l'approbation du mode de passation et des conditions de marché en ce qui concerne les voies et moyens
15/4	AMU – Division de l'Aménagement Urbain – Charleroi (Ht) – Section de Gosselies – Rénovation Urbaine – Marché public de travaux Adjudication publique – Démolition et reconstruction d'un immeuble sis rue Stranard, n° 4 – Approbation de l'avenant n° 3 d'un montant de 22.721,81 € HTVA soit 27.493,39 € TVAC et du délai d'exécution complémentaire de 32 jours ouvrables – Budget extraordinaire 2008
15/5	AMU – Aménagement urbain - Section de Monceau-sur-Sambre - SAR Martinet – Acquisition de gré à gré d'un bien sis rue de Roux, 288 cadastré Charleroi 17 <sup>ème</sup> division, section A numéro 45P6 pour une contenance de 4 a 47 ca au montant de 150.000,00 €, appartenant à la société privée à responsabilité limitée « TRABAT » à 6001 Marcinelle, rue Florian Montagne, 185 a.
15/6	AMU - Division de l'aménagement urbain – Section de Roux, rue du Puits – Parcelles cadastrées section B n <sup>os</sup> 964 A3, 964 B3, 961 M et 961 N reprises dans le plan d'expropriation du plan communal d'aménagement du secteur VIII C approuvé par arrêté royal le 02/12/1966. Renonciation à l'expropriation.
15/7	AMU – Division de l'Aménagement urbain – Charleroi (Ht) – Sections de Gilly et de Jumet – Plan communal d'Aménagement n° 1bis dit « Saint-Xavier » – Adoption du principe de révision partielle du P.C.A. – Désignation de l'auteur de projet : le bureau d'études IGRETEC, Département Environnement, Boulevard Mayence, 1 à 6000 Charleroi – Approbation de la convention tripartite de collaboration entre la Ville de Charleroi, l'Auteur de projet chargé de l'étude et le Partenaire privé
15/8	AMU5-04 : Pouvoir adjudicateur : Ville de Charleroi, Hôtel de Ville, place Charles II – 6000 Charleroi/ AMU – Régie foncière - Marché de services – Procédure négociée sans publicité – Entité – Entretien des communs de plusieurs bâtiments et des bureaux de la Régie foncière - Choix mode de passation et fixation des conditions de marché . Montant estimé : 29.155,00 € HTVA, soit 35.277,55 € TVAC - Budgets ordinaires 2012 et 2013 de la Régie foncière
15/9	AMU5-06 : Régie Foncière- Section de Charleroi – immeuble sis Boulevard Audent, 24 – Reconduction jusqu'au 30/11/2012 du contrat de bail en faveur du Consulat d'Italie aux mêmes conditions – Prise d'acte
15/10	Régie Communale Autonome. Budget communal 2012 – Intervention de la Ville de Charleroi dans le déficit de la Régie Communale Autonome pour l'exercice 2012.

16	ANU : Division Sports - Marché public de fournitures - Procédure négociée sans publicité – Acquisition de matériel d'infirmier pour le Département des Sports de la Ville de Charleroi - Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché - Montant estimé : 4.132,23 € HTVA soit 5 000,00 € TVAC - Budget extraordinaire 2012
17	SEC – Division de l'Approvisionnement – Marché public de fournitures relatif à la livraison, pose et raccordement de matériel électroménager (11 lots) – Procédure négociée sans publicité – Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché – Approbation du CSC n° 02212 – Montant estimé : 54.921,16 € HTVA soit 66.454,60 € TVAC – Budget extraordinaire de 2012
18	SEC – Régie des Marchés publics – Etat des recettes et dépenses de l'exercice 2011 – Approvisionnement <u>Objet rectifié</u> SEC – Régie des Marchés publics – Etat des recettes et dépenses de l'exercice 2011 – <u>Approbation</u>
19	SEC – Régie des Marchés publics – Compte d'exploitation de l'exercice 2011 – Approbation provisoire et affectation du résultat
20	SEC. Régie des Marchés publics. Budget 2012. Modification budgétaire n° 1. Approbation
21	SEC – Division de l'Approvisionnement – Marché public transversal de fournitures en 27 lots relatif à la fourniture et à la pose de matériel et mobilier spécifique pour crèches, centres récréatifs et écoles – Appel d'offres général – Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché – Montant estimé : 110.159,58 HTVA, soit 133.293,09 TVAC – Budget extraordinaire 2012
22	ANU – Division Accueil et Développement Touristique – Convention de prêt à usage d'œuvres d'art et d'objets divers dans le cadre d'expositions temporaires dans le bâtiment communal « Maison du Tourisme » sise place Charles II, 20 à 6000 Charleroi – Approbation de la convention – Délégation de signature au Collège communal
23	FIN – Comptabilité patrimoniale - Compte budgétaire de voirie de l'exercice 2011 - Règlement
24	ANU – Culture – Modification du titulaire du compte de la Commission Culturelle de Lodelinesart – Délibération complémentaire à la délibération du 25.06.2012, objet n° 27 relative à l'octroi de subsides pour les organismes de loisirs – liste de répartition 3
25	ANU – Culture – Budget ordinaire 2012 – Octroi d'une subvention – 9 <sup>ème</sup> répartition des associations culturelles – Organismes de loisirs – Asbl Musée de la photographie – « Citybooks » - Approbation
25/1	ANU 4.30 - Division Culture – Réseaux de Lecture publique – Approbations de conventions de partenariat, dans le cadre de la collection encyclopédique, entre les bibliothèques de : a) Ville de Charleroi et la Ville de Fontaine-l'Evêque b) Ville de Charleroi et la Ville de Montigny-Le-Tilleul c) Ville de Charleroi et la Ville de Courcelles d) Ville de Charleroi et la Ville de Châtelet e) Ville de Charleroi et la commune de Pont-à-Celles f) Ville de Charleroi et la Ville de Farciennes g) Ville de Charleroi et Lire et Ecrire Charleroi Sud Hainaut
25/2	ANU 4.30 - Division Culture - Budget communal 2012 – Octroi d'un complément de subvention suite à la Modification Budgétaire N°2 accordée à l'Asbl «Musée de la Photographie» – Montant : 10.000,00 euros
25/3	ANU 4.30 - Division Culture – Budget ordinaire 2012- Octroi d'un complément de subvention suite à la Modification Budgétaire N°2 - 4ème liste de répartition des – Associations culturelles – Sociétés Théâtrales – L' Asbl Théâtre « le Vaudeville » – Approbation - Montant – 5.000,00 euros
25/4	ANU 4.30 -56 : Division Culture – Avenant n°1 à la convention entre la Communauté française, la Ville de Charleroi et l'ASBL Orbitale – Approbation

26	EAS6 – Département de la Santé – Présentation du rapport d'activités du Service Santé de la Ville de Charleroi – Bilan et perspectives pour l'année 2011-2012 en vue de sa diffusion – Prise d'acte et autorisation de diffusion
26/1	EAS – Département de la Santé – Budget communal 2012 – Octroi d'une subvention accordée à l'Asbl « Educa Santé »

### Zone de Police

27	Marché public de fournitures passé par procédure négociée sans publicité pour l'acquisition et l'installation d'un logiciel pour la gestion du matériel de la Zone de Police, inclus le contrat de maintenance et mise à jour 3 ans – Choix du mode de passation et fixation des conditions du marché – Approbation du cahier spécial des charges n° POL.2012-011 – Dépense estimée à 40.000 € HTVA soit 48.400 € TVAC sur le budget extraordinaire 2012 – 10.000 € HTVA soit 12.100 € TVAC sur les budgets ordinaires 2012, 2013 et 2014
27/1	Zone de Police locale de Charleroi. Emplois vacants. Mobilité 2012/04

### Avis de tutelle

#### Se réserve le droit de statuer définitivement

	<b>Délibération du 25 juin 2012</b> FIN – Ressources communales – Taxe indirecte – Taxe communale sur la réquisition du dépannage de véhicules – Nouveau règlement
--	---

### Pleinement exécutoire

	<b>Délibération du 25 juin 2012</b> ANU – Division Culture – Budget ordinaire 2012 – Octroi d'une subvention à l'Asbl « Centre Culturel Régional de Charleroi » pour la coordination des Fêtes de la musique – Approbation – Montant 35.000 €
	SEC – Service du Commerce – Budget ordinaire 2012 – Subsidés aux associations locales de commerçants des différentes sections de la Ville de Charleroi pour l'organisation des braderies, foires et autres manifestations commerciales – 2 <sup>ème</sup> répartition
	FIN – Service du Budget et du Contrôle budgétaire – Budget communal 2012 – Octroi de la subvention accordée à l'Asbl « Maison de la Laïcité de Charleroi » pour un montant de 48.648,00 € sur le budget ordinaire 2012
	Délibération du 12 juillet 2012 ANU – Division Culture – Budget ordinaire 2012 – Octroi d'une subvention accordée à l'Asbl « Crazy Alliance » - Montant : 3.000,00 €
	SEC - Service du Commerce. - Budget communal 2012 – Octroi de la subvention à l'Asbl Charleroi CentreVille. Rectification.

### Arrêt de la procédure d'évocation

	<b>Délibération du 30 avril 2012</b> FIN - Ressources communales. Taxe communale sur les immeubles inoccupés. Modification du règlement
--	--