



Wallonie

Ville de Charleroi

N/REF : CPURB/2019/0139

Avis d'annonce de projet (annexe 25)

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

La SA SABBE et Cie Rue Pont-à-Migneloux 35 à 6041 Gosselies représentée par Monsieur Kévin VRANCKX a introduit une demande de permis ayant trait à un immeuble sis Rue Pont-à-Migneloux 33B à 6041 Gosselies et cadastré 23 B 170 H, 23 B 170 K.

Le projet est de type : Démolition d'un vieil atelier mécanique et construction d'un nouvel hangar de stockage, et présente les caractéristiques suivantes :

La construction du nouvel hangar s'écarte des prescriptions du Schéma d'Orientation Local n° 0084-02 pour les motifs suivants :

- Le nouvel hangar aura une profondeur supérieure à 40 mètres.
- La hauteur dépassera les 8 mètres sous corniche et les 13m au faite de toit.
- La toiture à double versant présentera une pente inférieure à 25°.

Caractéristiques du projet : Construction d'un hangar d'une profondeur de 54m sur 24m avec une hauteur sous corniche variant entre 7,97m et 10,04m ainsi qu'une hauteur au faite de toit variant entre 11,7m et 13,81m - Ecart du schéma d'orientation local.

L'annonce de projet se déroule du 15/03/2019 au 04/04/2019.

Le dossier peut être consulté durant les jours ouvrables à la **MAISON COMMUNALE ANNEXE, PLACE DESTRÉE, 1 À 6060 GILLY – 1^{er} ETAGE - SERVICE URBANISME – Bureau 107Bis** selon l'horaire suivant :

	Matin	Après-midi
Lundi	Fermé	13h00 à 15h30
Mardi	Fermé	13h00 à 15h30
Mercredi	Fermé	13h00 à 15h30
Judi	Fermé	13h00 à 17h
Vendredi	8h30 à 11h30	Fermé

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de Monsieur Hublet Stéphane,
Téléphone : (tel. : **071/86.40.09**), mail : info@charleroi.be, dont le bureau se trouve à l'adresse mentionnée précédemment.

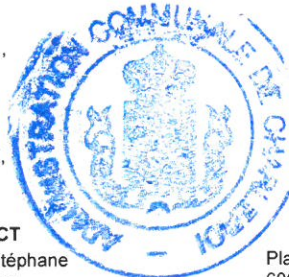
Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 21/03/2019 au 04/04/2019 au Collège communal :

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Collège communal de Charleroi, Hôtel de Ville de Charleroi, Service Urbanisme, Place Charles II, 6000 Charleroi.
- par courrier électronique à l'adresse suivante : info@charleroi.be.

En date du 07/03/2019.

Le Directeur général f.f.,
Par délégation

(s) Frédéric FRAITURE,
Inspecteur général



Pour le Bourgmestre,
Par délégation, en vertu de
l'art. L.1132-4 du C.D.L.D.

(s) Laurence LECLERCQ
9ème Echevin

CONTACT
Hublet Stéphane
Technicien
Au service de l'Urbanisme

Place Jules Destrée 1
6060 GILLY
T. 071 86 39 27
F. 071 86 39 63