



Wallonie

Ville de Charleroi

N/REF : CPURB/2018/1334

**Avis d'annonce de projet (annexe 25)**

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Monsieur et Madame Nicolas Sandra PASSON-JADOUL Rue Joseph Daye 39 à 6220 Heppignies ont introduit une demande de permis ayant trait à un immeuble sis Rue des Hamendes 139 à 6040 Jumet et cadastré 22 B1181 M 64.

Le projet est de type : agrandissement et transformation d'une habitation unifamiliale et présente les caractéristiques suivantes :

**Ecart au schéma d'orientation local référencé 52011-PCA-086-01, approuvé le 18/11/2002, pour les motifs suivants :**

**Extension du volume principal non implantée en limite de mitoyenneté pour au moins une des élévations latérales et couverture du volume sous forme de toit plat au lieu d'un toit à versants ; nouvelles baies horizontales en façade à rue et baie carrée dans le pignon gauche au lieu de baies à dominante verticale ; surface de baies en élévations latérales inférieure à 15% de la surface des élévations respectives ; parement en bardage bois pour le volume secondaire au lieu de briques ou enduit ; réalisation d'un carport sous forme de volume secondaire latéral en zone non prévue à cet effet ; réalisation d'un auvent en façade à rue de plus de 1m de saillie et réalisation d'un muret au droit des escaliers d'accès à la maison, en zone de recul, où les constructions sont interdites - Ecart du schéma d'orientation local.**

L'annonce de projet se déroule du 26/04/2019 au 17/05/2019.

Le dossier peut être consulté durant les jours ouvrables à la **MAISON COMMUNALE ANNEXE, PLACE DESTRÉE, 1 À 6060 GILLY – 1<sup>er</sup> ETAGE - SERVICE URBANISME – Bureau 107Bis** selon l'horaire suivant : (fermeture des bureaux le mercredi 01/05/2019)

	<b>Matin</b>	<b>Après-midi</b>
Lundi	Fermé	13h00 à 15h30
Mardi	Fermé	13h00 à 15h30
Mercredi	Fermé	13h00 à 15h30
Jeudi	Fermé	13h00 à 17h
Vendredi	8h30 à 11h30	Fermé

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de Monsieur Hublet Stéphane,  
Téléphone : (tel. : **071/86.40.09**), mail : [info@charleroi.be](mailto:info@charleroi.be), dont le bureau se trouve à l'adresse mentionnée précédemment.

**Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 03/05/2019 au 17/05/2019 au Collège communal :**

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Collège communal de Charleroi, Hôtel de Ville de Charleroi, Service Urbanisme, Place Charles II, 6000 Charleroi.
- par courrier électronique à l'adresse suivante : [info@charleroi.be](mailto:info@charleroi.be).

En date du 12/04/2019.

Le Directeur général f.f.,  
Par délégation

(s) Frédéric FRAITURE  
Inspecteur général

Pour le Bourgmestre,  
Par délégation, en vertu de  
l'art. L.1132-4 du C.D.L.D.

(s) Laurence LECLERCQ  
9ème Echevin

**CONTACT**

Hublet Stéphane  
Technicien  
Au service de l'Urbanisme

Place Jules Destrée 1  
6060 GILLY  
T. 071 86 39 27  
F. 071 86 39 63