



Wallonie

Ville de Charleroi  
N/REF : CPURB/2019/0419

**Avis d'annonce de projet (annexe 25)**

Le Collège communal fait savoir qu'en vertu du Code de Développement Territorial, il est saisi d'une demande de permis d'urbanisme.

Monsieur et Madame FIEVET-BARYNAVA Rue Georges Lemoine 8 à 6043 Ransart représentés par la SA THOMAS & PIRON HOME ont introduit une demande de permis ayant trait à un immeuble sis Rue Georges Lemoine à 6043 Ransart et cadastré 24 B 561 P138.

Le projet est de type : construction d'une habitation unifamiliale, et présente les caractéristiques suivantes :

**Le projet s'écarte du permis d'urbanisation référencé 52011-LTS-1124-00, approuvé le 29/08/2006, pour les motifs suivants :**

**Certaines des baies de fenêtres sont de forme horizontale au lieu de forme verticale ;  
Garage en volume secondaire au lieu de volume annexe séparé du volume principal ;  
Pose d'un enduit au lieu de briques pour les finitions de façades.**

**Caractéristiques du projet: largeur à rue de 16,20m ; profondeur totale de 9,54m ; hauteur sous corniche maximale de 4,60m et hauteur faite maximale de 7,32m - Ecart du permis d'urbanisation.**

L'annonce de projet se déroule du 23/05/2019 au 14/06/2019.

Le dossier peut être consulté durant les jours ouvrables à la **MAISON COMMUNALE ANNEXE, PLACE DESTRÉE, 1 À 6060 GILLY – 1<sup>er</sup> ETAGE - SERVICE URBANISME – Bureau 107Bis** selon l'horaire suivant : (Fermeture des bureaux les 30/05 et 10/06/2019)

	<b>Matin</b>	<b>Après-midi</b>
Lundi	Fermé	13h00 à 15h30
Mardi	Fermé	13h00 à 15h30
Mercredi	Fermé	13h00 à 15h30
Jeudi	Fermé	13h00 à 17h
Vendredi	8h30 à 11h30	Fermé

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès de Monsieur Hublet Stéphane,  
Téléphone : (tel. : **071/86.40.09**), mail : [info@charleroi.be](mailto:info@charleroi.be), dont le bureau se trouve à l'adresse mentionnée précédemment.

**Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 31/05/2019 au 14/06/2019 au Collège communal.**

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : Collège communal de Charleroi, Hôtel de Ville de Charleroi, Service Urbanisme, Place Charles II, 6000 Charleroi.
- par courrier électronique à l'adresse suivante : [info@charleroi.be](mailto:info@charleroi.be).

En date du 15/05/2019.

Le Directeur général f.f.,  
Par délégation

(s) Frédéric FRAITURE  
Inspecteur général

Pour le Bourgmestre,  
Par délégation, en vertu de  
l'art. L.1132-4 du C.D.L.D.

(s) Laurence LECLERCQ  
9ème Echevin

**CONTACT**  
Hublet Stéphane  
Technicien  
Au service de l'Urbanisme

Place Jules Destrée 1  
6060 GILLY  
T. 071 86 39 27  
F. 071 86 39 63

